

【にいがたBIZEXPO 2020 ビジネスマッチング商談会用補足資料】

★折板・瓦棒金属屋根の改修時に 加重をかけずに軽量なシステムで 断熱・遮熱・防水改修する 工法のご提案

塩ビ樹脂系シート防水材と断熱材を組み合わせた
金属屋根改修専用の
サンタックIB-RS工法の御提案



建物のアンチエイジングと長寿命化をサポートします！

茂興業株式会社 (しげるこうぎょう)
SHIGERU KOGYO INC.

サンタックIB-防水システム

RS工法

(金属下地用軽量・断熱シート防水改修工法)

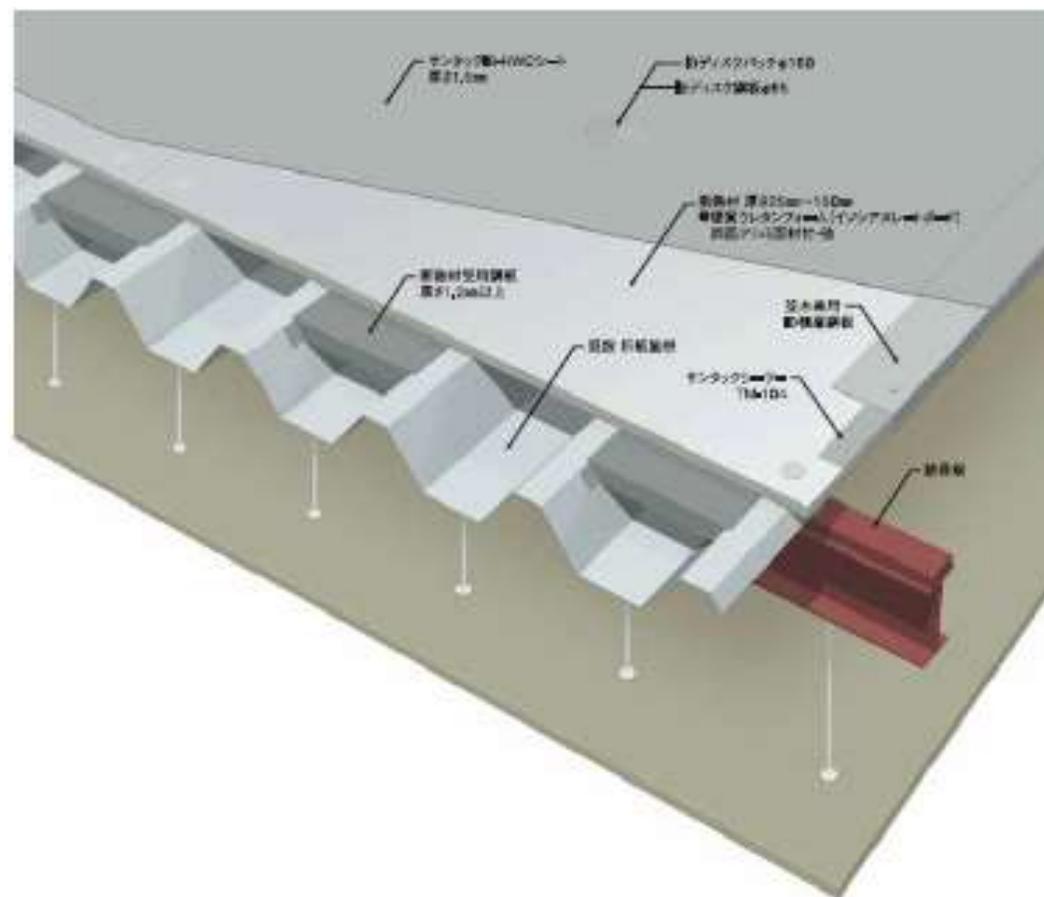
(早川ゴム株式会社製)



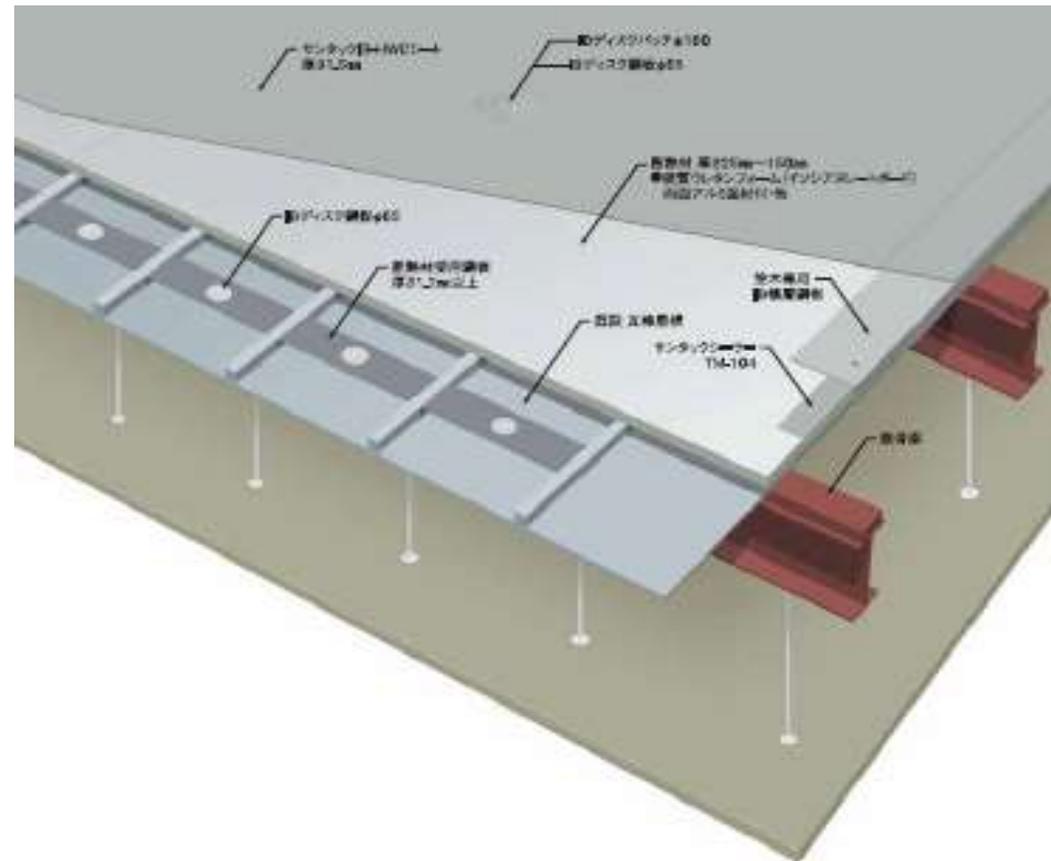
建物のアンチエイジングと長寿命化をサポートします!

茂興業株式会社 (しげるこうぎょう)
SHIGERU KOGYO INC.

サンタックIB-RS-S工法（折板屋根下地）



サンタックIB-RS-K工法（瓦棒屋根下地）



サンタックIB-RS工法の特長

1.高い防水性能

工場生産され膜厚・寸法安定に優れた高耐久ポリメリック可塑剤配合の塩ビシートを用いた防水材料のため、長期間、安定した性能を維持します

使用するIB-HWCシートは水蒸気透過性、耐鳥害性、難燃性に優れた防水シートです

2.高い断熱効果

金属屋根の上に断熱改修を行う事で屋根面から熱流入を効果的にシャットアウトします

比較製品	熱伝導率 (W/m・K)
折板屋根裏貼材	0.037以下
イソシアヌレートボード	0.024以下

3.遮音性能

500~4,000Hz 波長域で**10dB以上の音圧軽減**が可能です。(当社比)

一般的に500~4,000Hzの波長域が最も人の耳に良く聞こえる領域といわれています。この領域で音量が10dB下がると人の耳には感覚的に半減したものと実感できるものとされています



建物のアンチエイジングと長寿命化をサポートします!

茂興業株式会社 (しげるこうぎょう)
SHIGERU KOGYO INC.

4.メンテナンスコストに優れる

トップコートが不要 = 塗替え不要



使用するIB-HWCシートはカラー仕上げのため、トップコート不要です
よって経年後に塗替え工事を行う必要がなくメンテナンス費用が軽減できます
※シーリング材による端末納めの場合、5～7年に一度シーリングの打ち替えを推奨します

5.軽量な改修防水工法

折板屋根カバー工法に比較し、約5kg荷重負担を軽減する事が可能です

比較製品	重量
折板カバー工法	11kg/m ² 以上
IB-RS工法 (部材+断熱材+防水シート)	6kg/m ²

6. 遮熱シートを組み合わせれば遮熱効果もプラス可能

サンタックIB リフレシートとの組み合わせにより、遮熱機能も追加可能に





既存折板屋根



某ハウスメーカー部材工場屋根を断熱防水改修





既存瓦棒葺き屋根



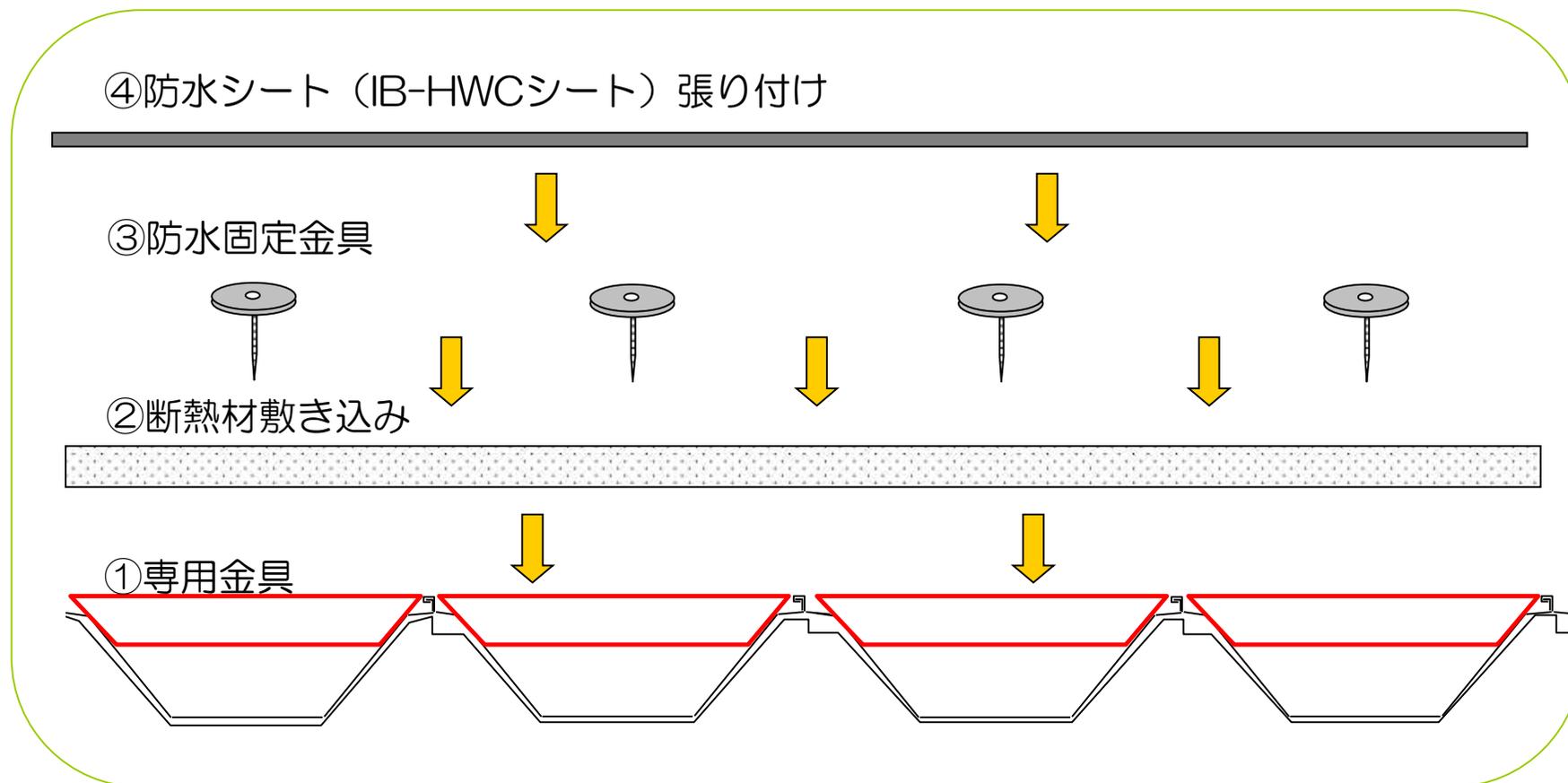
自動車メーカー生産系工場屋根を断熱防水改修



建物のアンチエイジングと 長寿命化をサポートします！

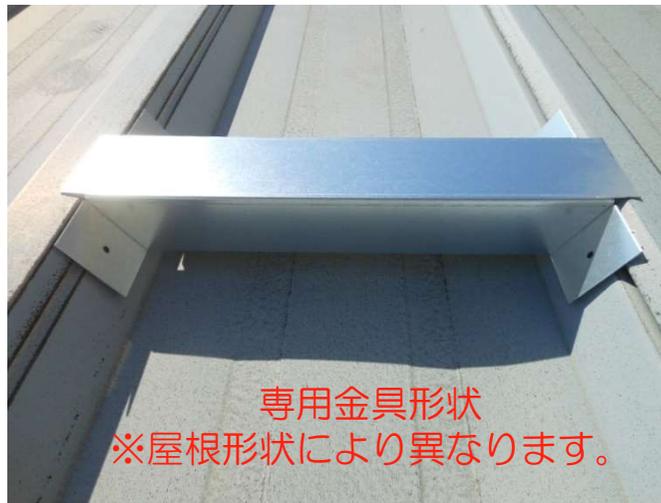
茂興業 株式会社 (しげるこうぎょう)
SHIGERU KOGYO INC.

サンタックIB-RS-S工法

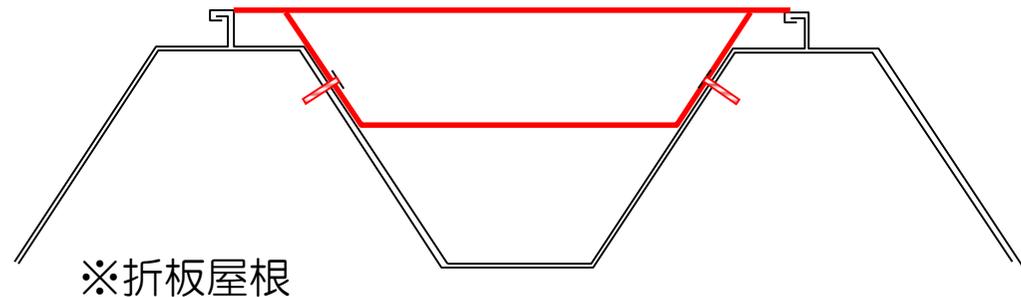


目的：当仕様は下地折板屋根と防水層を固定金具を用いてアンカーで留め付ける仕様です。

板厚0.8mm程度の折板屋根に直接固定する事も可能ですが、昨今の強風化に伴い、耐風圧性能の向上を目的とし、ハゼ間に専用金具（1.2mm程度）を取り付け、専用金具へ防水層固定金具をアンカーで固定します。



折板屋根（斜面）に4本固定



配置例



※ディスク鋼板（固定金具）標準固定ピッチは600mm×600mmでの
固定が必要です。

ディスク鋼板を固定する位置に専用金具を配置します。



外周部・端部（パラペットなしの場合）

防水用固定金具を鋼板を固定するため、外周端部に1.2mm以上の補強鋼板を固定する。





断熱材敷き込み・防水固定金具



防水シート敷き込み完了

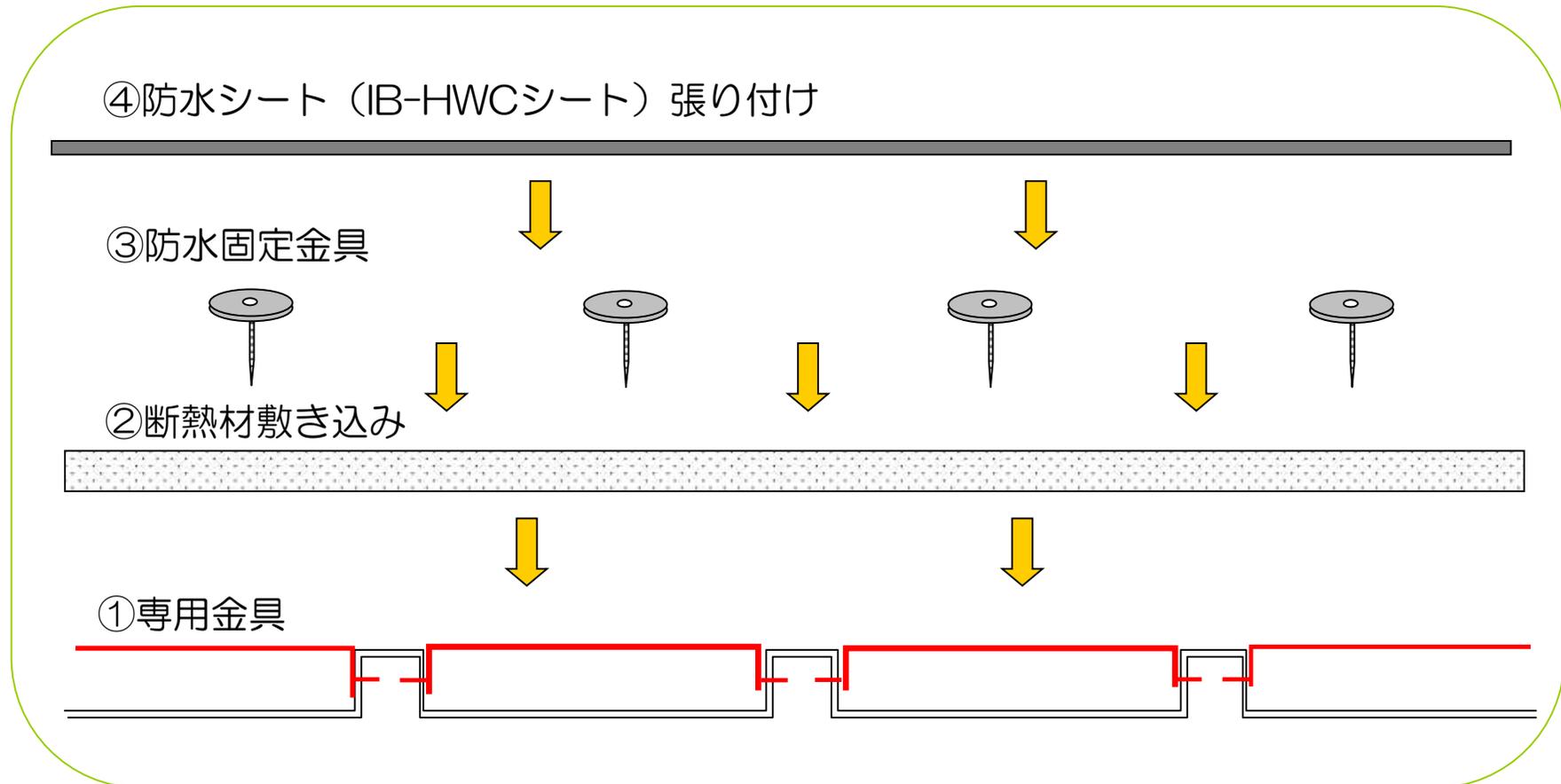


建物のアンチエイジングと 長寿命化をサポートします！

茂興業 株式会社 (しげるこうぎょう)

SHIGERU KOGYO INC.

サンタックIB-RS-K工法



施工手順 専用金具取付け



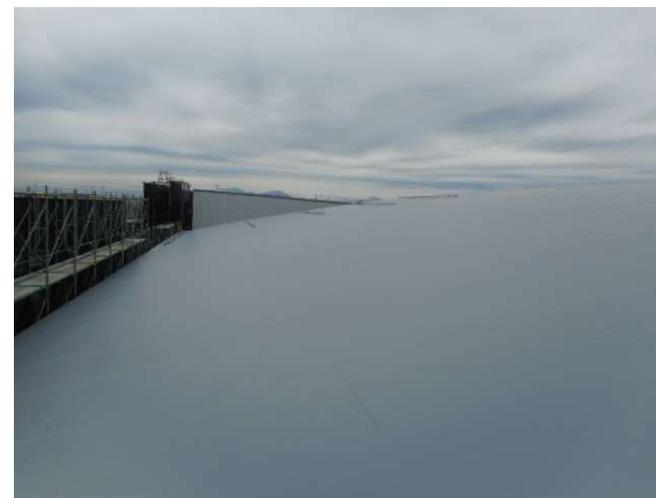
①施工前



②専用金具 配置・取付け



③断熱材 敷き込み



④防水シート張り付け



建物のアンチエイジングと 長寿命化をサポートします！

茂興業 株式会社 (しげるこうぎょう)

SHIGERU KOGYO INC.

雪止め対応

雪止めも下地に合せて対応可能です。



折板屋根用



瓦棒葺き屋根用

サカタ製作所社製
ソーラー金具を用いて
雪止め部材を取り付け



防水完了後の状態



Lアンクル固定

標準設計価格

工 法	標準設計価格
サンタックIB-RS (折板屋根仕様)	¥ 15,000 / m ²
サンタックIB-RS (瓦棒葺き屋根)	¥ 13,600 / m ²

【特記事項】

※断熱材はイソシアヌレートボード厚50mmを標準
としています。(踏み抜き・座屈防止)

※1,000m²以上を基準にしています。

※補強金具・部材を含んだ価格ですが、下地種類に
より価格が変動しますので御問合わせ
下さい。

※既存屋根に穴を開けた際に発生する切粉が懸念
される建物は別途御提案致します(屋根裏が表しの場合など)



専用金具

既設折板屋根の形状・寸法を明確に。
図面で既設折板屋根のメーカー・仕様を
確認出来れば、見積が容易です。



建物のアンチエイジングと 長寿命化をサポートします!

茂興業 株式会社 (しげるこうぎょう)
SHIGERU KOGYO INC.